



Datum: 13.10.2020

Podacie číslo:

Číslo spisu:

240/2020

Prílohy/listy:

3

Vybavuje:

[Signature]

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

- Darca v I. rade** : Slavomír Valkovič rod. Valkovič trvale bytom
Na doline č. 94/38, 040 14 Košice - Košická Nová Ves
rodné číslo [redacted] um narodenia [redacted]
- Darca v II. rade** : Ing. Vlastimil Valkovič rod. Valkovič
trvale bytom Byster č. 261, 044 41 Sadv nad Trnysou
rodné číslo [redacted]
- Obdarovaný**: Združenie obcí Trniny
právna forma 751 - Záujmové združenie právnických osôb
sídlo 951 82 Malé Vozokany č. 46, IČO 37963767 v zastúpení Mgr. Janou Ďurčekovou -
predsedníčkou združenia

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Úvodné ustanovenia

1. Darca v I. rade je v spoluvlastníckom podiele 1/2 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Malé Vozokany, obec Malé Vozokany, vedenej Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, ktorá je zobrazená a označená v geometrickom pláne č. 105/2020, vyhotovenom dňa 19.08.2020 vyhotoviteľom geo.flex s.r.o., IČO 47649356, úradne overenom Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 25.08.2020 pod číslom 489/2020 (ďalej len „GP“), a to:

- diel č. 1 o výmere 46 m² odčlenený od pozemku registra E KN parc. č. 910/1 trvalý trávnatý porast o výmere 2134 m² a pričlenený k pozemku parc. č. 910/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m².

2. Darca v I. rade je v spoluvlastníckom podiele 1/2 podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Malé Vozokany, obec Malé Vozokany, vedenej Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, ktorá je zobrazená a označená v geometrickom pláne č. 105/2020, vyhotovenom dňa 19.08.2020 vyhotoviteľom geo.flex s.r.o., IČO 47649356, úradne overenom Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 25.08.2020 pod číslom 489/2020 (ďalej len „GP“), a to:

- diel č. 1 o výmere 46 m² odčlenený od pozemku registra E KN parc. č. 910/1 trvalý trávnatý porast o výmere 2134 m² a pričlenený k pozemku parc. č. 910/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m².

II.

Predmet zmluvy

1. Darca v I. rade touto zmluvou daruje obdarovanému nehnuteľnosť uvedenú v ods. 1/ čl. I. v spoluvlastníckom podiele uvedenom v ods. 1/ čl. I. a zaväzuje sa previesť na obdarovaného vlastnícke právo k nej.

2. Obdarovaný od darcu v I. rade prijíma nehnuteľnosť uvedenú v ods. 1/ čl. I. v spoluvlastníckom podiele uvedenom v ods. 1/ čl. I. a zaväzuje sa riadne a včas plniť povinnosti v zmluve uvedené.
3. Darca v II. rade touto zmluvou daruje obdarovanému nehnuteľnosť uvedenú v ods. 1/ čl. I. v spoluvlastníckom podiele uvedenom v ods. 2/ čl. I. a zaväzuje sa previesť na obdarovaného vlastnícke právo k nej.
4. Obdarovaný od darcu v II. rade prijíma nehnuteľnosť uvedenú v ods. 2/ čl. I. v spoluvlastníckom podiele uvedenom v ods. 2/ čl. I. a zaväzuje sa riadne a včas plniť povinnosti v zmluve uvedené.

III.

Vyhľadania zmluvných strán

1. Obdarovaný vyhlasuje, že hranice a stav predmetu prevodu je mu známy a predmet prevodu prijíma bez výhrad, v stave v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto zmluvy.
2. Darcovia v I. až II. rade vyhlasujú a podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani iné práva tretích osôb (najmä nie záložné práva a vecné bremená), prevádzaná nehnuteľnosť nie sú predmetom inej kúpy ani budúcej kúpy, predmetom iného spôsobu scudzenia, a teda obdarovaný nadobudne vlastnícke právo nezaťažené.
3. Združenie obcí Trniny schválilo uznesením Rady združenia obcí Trniny č. 4/2020 a 6/2020 tento prevod dňa 23.07.2020.
4. Darca v I. rade a darca v II. rade podpisom tejto zmluvy splnomocňujú obdarovaného na všetky právne úkony súvisiace s opravou prípadných chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávností zmluvy ako aj návrhu na vklad, na podpis dodatku ku zmluve a opravy návrhu na vklad a na doručenie a prevzatie rozhodnutia o prerušení konania o návrhu na vklad z tejto zmluvy. Obdarovaný podpisom tejto zmluvy plnú moc prijíma

IV.

Vlastnícke právo

1. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností uhradí obdarovaný.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva z tejto zmluvy do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad podá obdarovaný.

V.

Platnosť a účinnosť

1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť právoplatnosťou rozhodnutia príslušného okresného úradu o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Malých Vozokanoch

Dňa: 21.09.2020

Obdarované združenie obcí Trniny

Predseda Združenie obcí Trniny
Mgr. Jana Ďurčeková

Združenie obcí Trniny
so sídlom
v Malých Vozokanoch



Darcovia:

1. Slavomír Valkovič
2. Ing. Vlastimil Valkovič

