

Obec Malé Vozokany v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods. 5, § 8 ods.2, §12 ods. 2 a 3, § 17 ods.2, 3, § 98, § 99 e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Vozokany
č. 1/2012
o dani z nehnuteľnosti**

**§ 1
Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013**

d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/ upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území **obce Malé Vozokany v zdaňovacom období roku 2013 a na ďalšie obdobia, do vydania nového VZN.**

DAŇ Z POZEMKOV

**§2
Základ dane**

Správca dane ustanovuje na území obce Malé Vozokany hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) ornú pôdu vo výške	0,5155 €/m ²
b) trávne porasty vo výške	0,1410 €/m ²
c) stavebný pozemok vo výške	13,27 €/m ²
d) záhrady vo výške	1,32 €/m ²
e) zastavané plochy a nádvoría	1,32 €/m ²
f) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,32 €/m ²

Za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,91 € / m²**, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

**§ 3
Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Malé Vozokany, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 3 ods, 2 a pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

A/ orná pôda, chmelnice, vinice a ovocné sady	0,45 % zo základu dane
B/ trvalé trávne porasty	0,40 % zo základu dane
C/ záhrady	0,50 % zo základu dane
D/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,50 % zo základu dane
E/ zastavané plochy a nádvoría	0,50 % zo základu dane

F/ stavebné pozemky
G/ ostatné plochy

0,25 % zo základu dane
0,50 % zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

§4 Sadzba dane

1./ Správca dane určuje pre stavby na území obce Malé Vozokany ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

a/ 0,049 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b/ 0,066 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c/ 0,132 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

d/ 0,165 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov

e/ 0,331€ za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f/ 0,663 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g/ 0,099 € za ostatné stavby

2./ Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,01 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

§ 5 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- A/ pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- B/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- C/ pozemky vo vlastníctve obce
- D/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- E// stavebné pozemky na území obce, na ktorých prebieha individuálna bytová výstavba

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- A/ stavby slúžiace školám, školským zariadeniam
- B/ stavby vo vlastníctve obce
- C/ stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví

a náboženských spoločenstiev registrovaných štátom

D/ 30 % stavby vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihom

E/ 30 % stavby vo vlastníctve občana, ktorý dovŕšil vek 80 rokov a žije sám v predmetnej nehnuteľnosti

3. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške:

- 50% ak záhrada tvorí príslušnú časť k RD daňovníka, alebo ak daňovník vlastní záhradu v zastavanej časti obce
- 30 % pozemky vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihom
- 30 % pozemky vo vlastníctve občana, ktorý dovŕšil vek 80 rokov

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

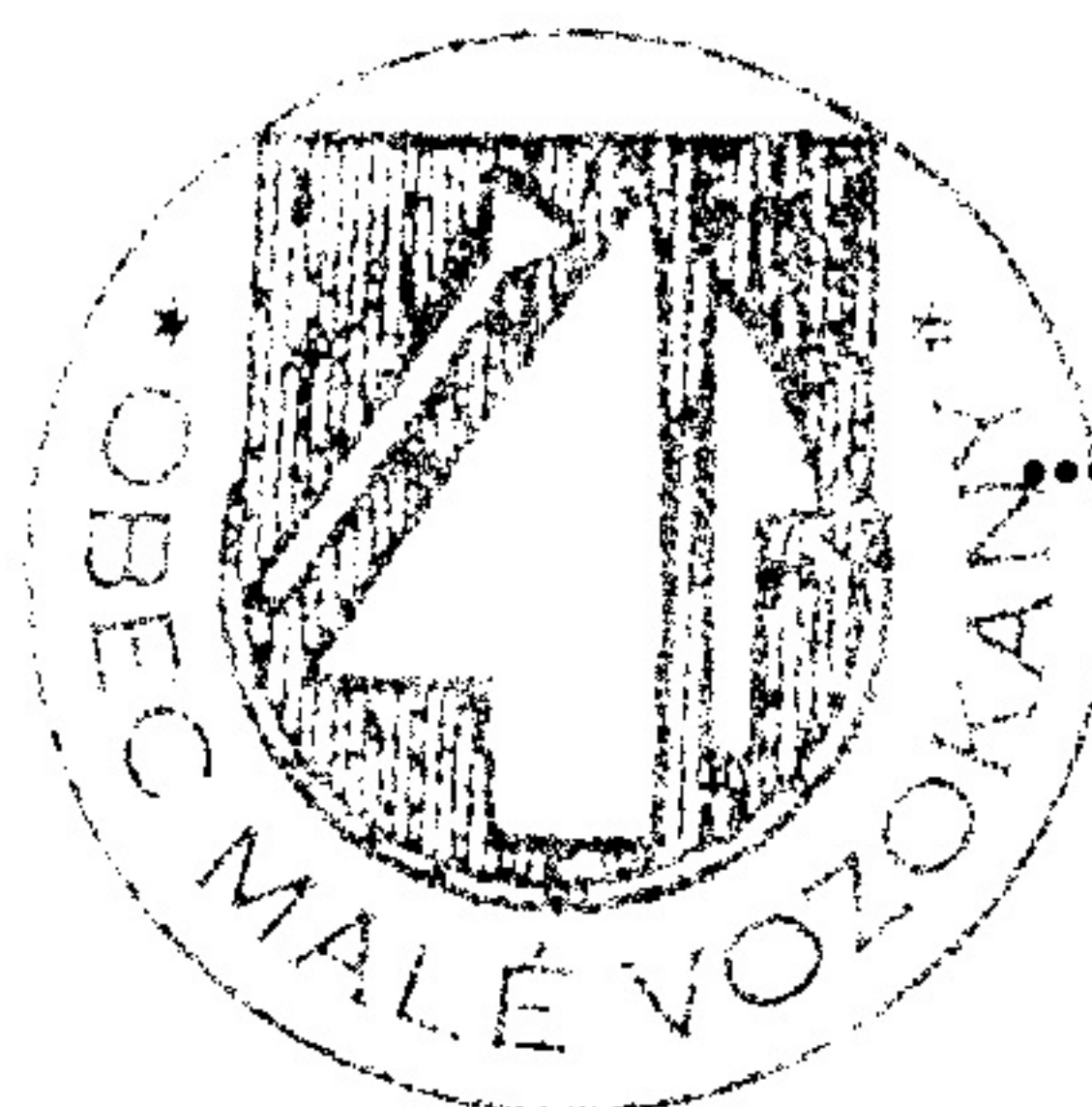
Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3,- € nebude vyrubovať.

§ 7

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Vozokany č. 2/2009 o dani z nehnuteľnosti.
2. Návrh tohto VZN č. 1/2012 bol vyvesený na verejné pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 29. 11, 2012 a zvesený dňa 14. 12. 2012.
3. Na VZN č. 1/2012 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Malých Vozokanoch dňa 14. 12. 2012 uznesením č. 100/2012.
4. VZN č. 1/2012 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Malých Vozokanoch dňa 15. 12. 2012 a zvesené dňa 31. 12. 2012

§ 8

Toto Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti č. 1/2012 nadobúda účinnosť dňa 01. 01. 2013



Šučková

Viera Ďurčeková
starostka obce