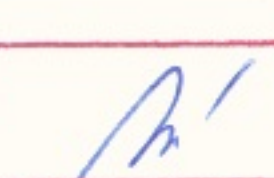


| | |
|---|---|
| Obec Malé Vozokany Obecný úrad Malé Vozokany | |
| Dátum: | 10. 12. 2015 |
| Podacie číslo: | 219 |
| Číslo spisu: | |
| Prílohy/listy: | 2 |
| Vybavuje: |  |

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a násl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy : 1-07-2015

(ďalej len „Zmluva“)

medzi

Prenajímateľom : Obec Malé Vozokany

so sídlom na Obecnom úrade

951 82 Malé Vozokany č. 46

IČO : 00399426

DIČ : 2021058842

Banka : Prima banka

Č.účtu : 2288823004/5600

Zast. : Mgr. Jana Ďurčeková – starostka obce

(ďalej aj ako „Prenajímateľ“)

Nájomcom: AGROSTAV HSV spol. s r.o.

Tehelná 3, 953 01 Zlaté Moravce

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra

Oddiel : Sro, vo vložke č. 27/N

IČO : 31435513

DIČ : 2020412086

IČ DPH : SK2020412086

Banka : ČSOB Zlaté Moravce

Č. účtu : 4003202028/7500

IBAN : SK78 7500 0000 0040 0320 2028

Zast. : Ing. Jozefom Šiškom a Máriou Magušinovou – konateľmi

(ďalej aj ako „Nájomca“)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“)

Zmluvné strany sa dohodli, že články Zmluvy č. 3, 4, 5, 6, 7 zostávajú nezmenené v plnom rozsahu.

Mení sa článok Zmluvy 1.

**ČLÁNOK 1
PREDMET NÁJMU**

Mení sa bod 1.1. :

- 1.1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku parcelné číslo 1596/1 registra „C“ KN druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2355 m², zapísaný v katastri nehnuteľnosti Slovenskej republiky, správa katastra Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Malé Vozokany, katastrálne územie Malé Vozokany na LV č. 935.

Mení sa bod 1.2. :

- 1.2. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi za podmienok dohodnutých v Zmluve - pozemok parcelné číslo 1596/1, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2355 m², zapísaný v katastri nehnuteľnosti Slovenskej republiky, správa katastra Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Malé Vozokany, katastrálne územie Malé Vozokany (ďalej len „Predmet nájmu“).

Dopĺňajú sa články Zmluvy 1 a 2 :

**ČLÁNOK 1
PREDMET NÁJMU**

Dopĺňajú sa body :

- 1.1. parcelami : číslo parcely 12/1 registra „C“ KN druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1784 m², parcela číslo 1/1 registra „C“ KN druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2429 m², parcela číslo 1/2 registra „C“ KN druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 193 m² zapísaných v katastri nehnuteľnosti Slovenskej republiky, správa katastra Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Malé Vozokany, katastrálne územie Malé Vozokany na LV č. 197 a parcelné číslo 84/1 registra „C“ KN druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 6685 m², zapísanej v katastri nehnuteľnosti Slovenskej republiky, správa katastra Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Malé Vozokany, katastrálne územie Malé Vozokany na LV č. 394.

Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom vyššie uvedených pozemkov.

- 1.2. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi za podmienok dohodnutých v Zmluve – pozemky: parcelné číslo 12/1, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1784 m², parcelné číslo 1/1, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2429 m², parcelné číslo 1/2, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 193 m², parcelné číslo 84/1, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 6685 m² zapísané v katastri nehnuteľnosti Slovenskej republiky,

správa katastra Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Malé Vozokany, katastrálne územie Malé Vozokany (ďalej len „Predmet nájmu“).

ČLÁNOK 2 ÚČEL NÁJMU

Dopĺňajú sa body :

- 2.1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájomca na svoje nebezpečenstvo a na svoje náklady zabezpečí výstavbu „Nájomného bytového domu 9 b.j. a technickú vybavenosť“ na ploche Predmetu nájmu a to do 31.12.2020.
- 2.2. Predmet nájmu uvedený v bode 1.2. tejto Zmluvy bude Nájomca užívať výhradne za účelom výstavby „Nájomného bytového domu 9 b.j. a technickej vybavenosti“. Nájomca nie je oprávnený počas doby nájmu bez akéhokoľvek súhlasu Prenajímateľa vykonať zmenu účelu využitia predmetu nájmu.

V Malých Vozokanoch, dňa 10.12.2015 V Zlatých Moravciach, dňa 19.10.2015

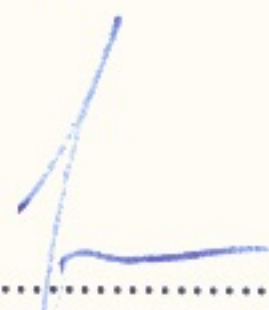
Za prenajímateľa :



Mgr. Jana Ďurčeková,
starostka obce Malé Vozokany

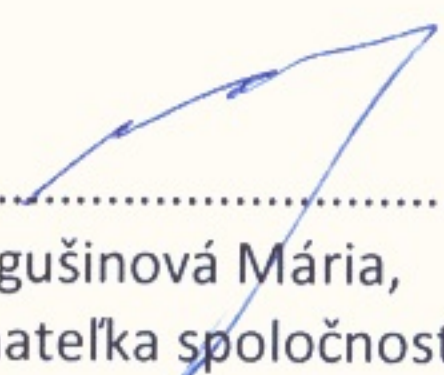


Za nájomcu :



Ing. Jozef Šiška,
konateľ spoločnosti

AGROSTAV HSV spol. s r. o.
Tehelná č. 3
953 00 ZLATÉ MORAVCE



Magušinová Mária,
konateľka spoločnosti